

Số: 107/TB-TTYT

Bắc Sơn, ngày tháng 7 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Nhượng quyền khai thác Căng tin (nhà ăn) bệnh viện**

Nhằm đáp ứng nhu cầu phục vụ ăn uống, giải khát, tiện ích cho bệnh nhân, người nhà bệnh nhân và cán bộ, nhân viên y tế trong quá trình đến khám, chữa bệnh; Trung tâm Y tế khu vực Bắc Sơn trân trọng thông báo Nhượng quyền khai thác tài sản công các hoạt động Phụ trợ Căng tin (nhà ăn), cụ thể như sau:

**1. Nội dung nhượng quyền**

- Căng tin (nhà ăn) bệnh viện: diện tích trên 250m<sup>2</sup> (gồm có 4 phòng nhỏ diện tích 25 m<sup>2</sup>, 01 phòng to diện tích 50 m<sup>2</sup>, 1 sân có mái che diện tích 100 m<sup>2</sup>)

**2. Đối tượng nhượng quyền:**

- Tổ chức hoặc cá nhân từ đủ 18 tuổi trở lên, có đầy đủ năng lực và hành vi dân sự, không vi phạm pháp luật (ưu tiên hộ gia đình).

- Có đơn xin khai thác sử dụng.

- Có đủ năng lực tài chính, đảm bảo thực hiện hợp đồng khai thác, sử dụng.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 24 tháng;

**3. Số tiền nhượng quyền**

- Căng tin (nhà ăn): **5.000.000 đồng/tháng** (Năm triệu đồng/tháng);

**4. Yêu cầu khai thác và sử dụng:**

- Không được chuyển nhượng hợp đồng đã thuê cho người khác thuê lại với bất kỳ lý do gì (trừ trường hợp được sự đồng ý của Trung tâm Y tế huyện Bắc Sơn).

- Có trách nhiệm đặt cọc số tiền tương ứng 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng) cho đơn vị trong vòng 05 ngày làm việc kể từ khi ký kết hợp đồng.

- Trong quá trình khai thác Người khai thác có trách nhiệm duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa nhỏ để bảo đảm phục vụ tốt cho công tác kinh doanh của mình (kinh phí Người khai thác tự chi trả). Tuy nhiên, mọi sửa chữa về cơ sở vật chất Căng tin (nhà ăn) phải được sự chấp thuận của Bệnh viện.

- Người khai thác tự trang bị các trang thiết bị phục vụ Căng tin (nhà ăn), tự bảo quản các thiết bị, tài sản phục vụ cho việc kinh doanh của mình.

- Đảm bảo các yêu cầu tiêu chuẩn quy định về vệ sinh an toàn thực phẩm và được kiểm tra định kỳ. Căng tin (nhà ăn) phải đảm bảo không gây ô nhiễm môi trường xung quanh. Người khai thác chủ động phân công nhân viên theo dõi, quản lý chặt chẽ vệ sinh an toàn thực phẩm đối với suất ăn do mình phục vụ.

- Đảm bảo an ninh trật tự, an toàn phòng cháy chữa cháy.

- Căng tin (nhà ăn) có bảng niêm yết giá cả đầy đủ. Không được phép bán rượu, bia, các chất có cồn và các mặt hàng bị cấm kinh doanh khác.

- Người khai thác chịu trách nhiệm giải quyết và bồi thường (nếu có) các trường hợp xảy ra về vệ sinh an toàn thực phẩm.

- Người khai thác chủ động thanh toán đầy đủ tiền thuê Căng tin (nhà ăn) cho Bệnh viện đúng hạn (từ ngày 1 đến ngày 5 hàng tháng). Căng tin (nhà ăn) phải đăng ký kinh doanh và có nghĩa vụ nộp đầy đủ thuế, phí, lệ phí theo quy định.

- Căng tin (nhà ăn) tự đóng tiền điện, nước, điện thoại, internet, phí dịch vụ lấy rác và các dịch vụ thuê ngoài khác. Bệnh viện sẽ hỗ trợ kỹ thuật khi cần thiết.

- Khi thanh lý, chấm dứt hợp đồng phải giữ nguyên hiện trạng của Căng tin (nhà ăn).

### **5. Thời gian, địa điểm nhận Đơn đăng ký**

- Từ ngày **08/7/2025** đến hết ngày **15/7/2025**.

- Địa điểm: Phòng Tổ chức - Hành chính, Trung tâm Y tế khu vực Bắc Sơn.

*(Có mẫu đơn đăng ký kèm theo)*

### **6. Hồ sơ nhượng quyền**

Trong thời gian 15 ngày tổ chức hoặc cá nhân trúng thầu bổ sung hồ sơ gồm những giấy tờ sau:

- Giấy đăng ký kinh doanh
- Giấy chứng nhận kiến thức an toàn thực phẩm
- Giấy khám sức khỏe an toàn thực phẩm
- Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm

Trung tâm Y tế khu vực Bắc Sơn sẽ căn cứ vào số lượng đăng ký tham gia tiến hành, thẩm định, lựa chọn và thông báo công khai kết quả đến các bên tham gia.

Trên đây là Thông báo về việc Nhượng quyền khai thác tài sản công các hoạt động Phụ trợ Căng tin (nhà ăn), Trung tâm Y tế khu vực Bắc Sơn thông báo rộng rãi đến các cá nhân, đơn vị có nhu cầu đăng ký tham dự./.

#### **Nơi nhận:**

- Lãnh đạo trung tâm;
- Các đơn vị trực thuộc;
- Trang thông tin;
- Lưu VT-TC.

**GIÁM ĐỐC**

**Đặng Minh Kim**